

## TRŽNÍ OCEŇOVÁNÍ NESTAVEBNÍCH POZEMKŮ

- LESNÍ, ZEMĚDĚLSKÉ, OSTATNÍ, VODNÍ, JEDNOTLIVÉ DŘEVINY, PACHTOVNÉ, NÁJEMNÉ, VĚCNÁ BŘEMENA - SLUŽEBNOSTI

### Pořadatel a přednášející

Ing. Radek Zádrapa, Ph.D., znalec v oboru oceňování lesů, pozemků a podniků

### Témata

- Situace na trhu s lesy, polnostmi, vodními a ostatními plochami
- Upřesněná definice obvyklé ceny
- Návod na tvorbu vlastní databáze cen pozemků, pachtovného, nájemného, náhrad za služebnosti a újmy
- Návod na vytvoření jednoduchého excelového kalkulátoru zisku z lesa a výnosové hodnoty lesa
- Zúročení investic do lesa jako zdroj úrokových sazeb pro výnosové oceňování
- Srážky při tržním oceňování podílů
- Jak na obvyklou cenu jednotlivých dřevin
- Obvyklé pachtovné/nájemné
- Oceňování služebností, zejména na lesních a zemědělských pozemcích

### Termín a místo konání:

středa **12.11.2014, Brno**, Hotel Slovan, Lidická 23, Brno

09:00-15:00 seminář

09:00-09:15 prezentace

12:00-13:00 oběd

středa **19.11.2014, Praha 1**, Novotného lávka 5, sál č. 315

09:00-15:00 seminář

09:00-09:15 prezentace

12:00-13:00 oběd

### Přihlášky

Na email [radek@zadrapa.cz](mailto:radek@zadrapa.cz) nebo telefonicky na č. 736 77 99 44. Uveďte prosím:

- jméno(a) účastníka(ů)
- telefonický a mailový kontakt
- termín a místo konání
- údaje o osobě, na kterou má být vystaven doklad o platbě účastnického poplatku - jméno/název, adresa, IČ, DIČ.
- způsob úhrady účastnického poplatku - převodem na účet nebo hotově při prezentaci. Pro zrychlení prezentace upřednostňujeme platbu převodem z účtu. U platby převodem uveďte informace k identifikaci platby - např. č. účtu plátce a den splatnosti nebo znění zprávy pro příjemce.

### Účastnický poplatek

1700 Kč; v ceně je oběd, káva/čaj, minerálka, tištěné materiály, osvědčení o absolvování semináře.

Při platbě převodem uhradte poplatek laskavě na účet č. 5210621/0300 vedený u ČSOB-Poštovní spořitelny, variabilní symbol 1211 (pro místo konání Brno) nebo 1911 (Praha). Do zprávy pro příjemce uveďte jméno účastníka(ů). Daňový doklad obdrží účastníci při prezentaci nebo - na vyžádání - poštou. Na vyžádání vystavíme zálohovou fakturu.