

TRŽNÍ OCEŇOVÁNÍ LESA-
SITUACE NA TRHU, NÁVRH STANDARDU, OCEŇOVACÍ VZORY

Témata

- Situace na trhu s lesy v Česku (ceny, souvislosti, vývoj)
- Standardizace oceňování
- Návrh standardu tržního oceňování lesních majetků v ČR: Účel - Platnost - Pojmy - Postup ocenění (specifikace zadání - shromáždění podkladů k majetku a okolnostech - průzkum trhu - vypracování oceňovací zprávy) - Oceňovací zpráva (zadání - nález - průzkum trhu - ocenění jednotlivými metodami (porovnávací, výnosová, nákladová, včetně variant) - Závěrečné ocenění (jak z dílčích výsledků vyvodit závěrečný)
- Doporučené metody pro ocenění lesního majetku tržní hodnotou
- Doporučené metody pro ocenění lesního majetku obvyklou cenou
- Vzor pro ocenění lesního majetku metodou přímého porovnání, včetně doporučené výše porovnávacích koeficientů
- Vzor pro ocenění lesního majetku porovnávací metodou (současně návod na vytvoření jednoduchého kalkulátoru z lesního majetku) včetně návrhu na odvození tržní úrokové míry pro výnosové oceňování lesa

Termíny a místa konání:

úterý **30.5.2017, Vsetín, Horní náměstí 3**, (Maštaliska), parkování ve dvoře - průjezdem

úterý **6.6.2017, Brno, Hotel BOBYCENTRUM, Sportovní 2a**, salonek Chairman

středa **7.6.2017, Praha, Novotného lávka 5**, sál č. 318

09:00-15:00 seminář

09:00-09:15 prezentace

12:00-13:00 oběd

Přednášející a pořadatel

Radek Zadrapa, Na Výšině 406, 75501 Vsetín, IČ: 67 31 47 08, neplátce DPH, www.zadrapa.cz

Příhlášky

Na email radek@zadrapa.cz nebo telefonicky na č. 736 77 99 44. Uveďte prosím:

- jméno/a účastníka/ů, na které/ho má být vystaven účastnický list
- termín a místo konání
- údaje o osobě, na kterou má být vystaven doklad o platbě účastnického poplatku - jméno/název, adresa/sídlo, IČ, DIČ
- způsob úhrady účastnického poplatku - převodem na účet nebo hotově při prezentaci. Pro urychlení prezentace upřednostňujeme platbu převodem.
- telefonický a emailový kontakt

Účastnický poplatek

1750 Kč; pro členy Společnosti znalců a poradců v lesnictví a myslivosti 1550 Kč.

V ceně je oběd, teplý a studený nápoj, tištěný text semináře, osvědčení o absolvování.

Při platbě převodem uhradte poplatek laskavě na účet č. 5210621/0300 vedený u ČSOB a.s., variabilní symbol 1 (pro místo konání Vsetín), 2 (Brno), 3 (Praha). Do zprávy pro příjemce uveďte jméno účastníka(ů), popř. jinou identifikaci platby. Daňový doklad obdrží účastníci při prezentaci nebo - na vyžádání - poštou. Na vyžádání vystavíme zálohovou fakturu.