

Pozvánka na seminář

OCEŇOVÁNÍ LESNÍCH A NELESNÍCH POZEMKŮ OBVYKLOU CENOU A TRŽNÍ HODNOTOU V PRAXI

Středa 4.12.2024, Vsetín, Horní náměstí 3 (Maštaliska), salonek v podkroví

Pátek 6.12.2024, Praha, Novotného lávka 5, sál č. 318

Vždy 9:00-09:15 prezence, 9:15-15:00 seminář, 12:00-13:00 oběd

POŘADATEL

Radek Zádrapa, znalec v oboru oceňování lesů a podniků
Na Výšině 406, 75501 Vsetín, IČ: 67314708, neplátce DPH

PROGRAM

Teorie obvyklé ceny/tržní hodnoty

Trh pozemků v ČR

Lesní, zemědělské, stavební, komunikace, vodní, ostatní, vícedruhové, funkční celky, ...

Zdroje informací o trhu pozemků

Vládní: Katastrální úřad (jednotlivě), Český statistický úřad (souhrnně)

Ostatní veřejné: VÚZE, obce, výroční zprávy státních podniků, ...

Soukromé: např. FARMY.CZ, ...

Zdroje informací o kvalitě pozemků

Územní plány obcí, LHO (ÚHÚL), LHP (vlastníci), LPIS – registr zemědělské půdy, Vodohospodářský informační portál (MZe+MŽP), Surovinový informační systém (Česká geologická služba), mapy.cz, ...

Praxe a řešení problémů při oceňování pozemků obvyklou cenou a tržní hodnotou

Rozlišování druhů pozemků pro účely ocenění (kategorizace, stav v evidencích x skutečný stav)

Lesní pozemky

Nelesní pozemky

Oceňování spoluvlastnických podílů

Diskuse k otázkám účastníků

PŘIHLÁŠKY

Na email radek@zadrapa.cz nebo telefonicky na č. 736 77 99 44. Uveďte prosím:

- Jméno/a účastníka/ů, na které/ho má být vystaven účastnický list
- Jméno/název, adresa/sídlo, IČ osoby, na kterou má být vystaven doklad k platbě poplatku.
- Termín a místo konání
- Způsob úhrady poplatku (faktura, zálohová faktura, hotově)

POPLATEK

2500 Kč. V ceně je oběd, teplý a studený nápoj, text semináře v editovatelném elektronickém souboru, osvědčení o absolvování.